

# Donde la producción se encuentra con la sostenibilidad: el nuevo rol de los parques industriales

Por: [Leandro Balaguer | Co-fundador de EcoEtika](#) – 1 septiembre, 2025



Si Argentina quiere posicionarse en los mercados internacionales, atraer inversiones responsables y construir un modelo de desarrollo competitivo, los parques industriales sostenibles deben ocupar un lugar central en la agenda pública y privada. (Foto: EcoNews Creative Lab)



La semana pasada tuve la oportunidad de viajar a Córdoba y participar del **Primer Encuentro de Parques Industriales Nacionales e Internacionales** y de la **2da Expo Parques Industriales Córdoba 2025**. Ambos eventos reunieron a referentes, gestores y empresas de todo el país y países de la región, para debatir sobre el presente y futuro de los parques industriales. Además de habilitar espacios para generar sinergias, compartir experiencias y networking.

Más allá de las valiosas presentaciones sobre eficiencia, innovación y competitividad, lo que quedó claro es que estamos frente a una oportunidad histórica: **redefinir el rol de los parques industriales en la transición hacia un modelo de desarrollo sostenible**.

## Parques en tiempos de crisis socioambiental

Los parques industriales argentinos, como también sucede en la región, son motores fundamentales de la economía: **concentran más de 600 polos productivos en todo el país, generan empleo, dinamizan cadenas de valor y promueven inversiones**. Sin embargo, no están exentos de los grandes desafíos que plantea la crisis socioambiental:

- Altos consumos de energía y agua.
- Generación de residuos peligrosos y urbanos sin tratamiento adecuado.
- Emisiones contaminantes que afectan la salud de las comunidades cercanas.
- Ausencia de sistemas de gestión ambiental que permitan medir y tomar decisiones con datos concretos.

Frente a este escenario, continuar con modelos tradicionales ya no es una opción. La sostenibilidad dejó de ser un valor agregado para convertirse en una condición esencial de competitividad, acceso a mercados e inversión.

## El nuevo concepto: Parques Industriales Sostenibles

Un parque industrial sostenible no es solamente aquel que instala paneles solares o aplica programas de reciclaje. Implica una visión integral, que articule desarrollo económico, equidad social y responsabilidad ambiental.

**Esto significa:**

- Maximizar la eficiencia en el uso de recursos (energía, agua, materiales).
- Integrar soluciones de economía circular para reducir y valorizar residuos.
- Incorporar tecnologías de monitoreo y gestión ambiental en tiempo real.
- Diseñar planes de movilidad, biodiversidad y logística compartida.
- Fortalecer la gobernanza con participación activa de empresas, gobiernos y comunidades.

De esta manera, los parques pueden (y deben) convertirse en protagonistas de la transición justa: no solo reduciendo impactos negativos, sino generando beneficios tangibles para empresas, trabajadores y territorios.

## Parques industriales y ciudades sostenibles

El árbol nunca debe tapar el bosque. El desafío de fondo es entender que los parques industriales no son “islas productivas”. **Son parte del entramado urbano y territorial**. Su evolución hacia la sostenibilidad está íntimamente ligada a los nuevos modelos de urbanismo sostenible y planificación de ciudades que buscan ser más resilientes, inclusivas y bajas en carbono.

Integrar a los parques industriales en este diseño es clave para garantizar coherencia entre la producción y la vida urbana. De lo contrario, corremos el riesgo de abordar soluciones parciales (como instalar energías renovables o promover la gestión de residuos), sin transformar la matriz de fondo; o no incluyéndolos en una planificación o crecimiento urbano organizado y sostenible.

## Una agenda impostergable

Si Argentina quiere posicionarse en los mercados internacionales, atraer inversiones responsables y construir un modelo de desarrollo competitivo, **los parques industriales sostenibles deben ocupar un lugar central en la agenda pública y privada**. No solo como espacios de producción, sino como laboratorios de innovación, eficiencia y cooperación.

Ahora es momento de que gestores, empresas, gobiernos y sociedad civil trabajemos juntos para que los parques industriales sean pilares de un desarrollo económico que también sea socialmente justo y ambientalmente viable.

Porque allí, en el cruce entre producción y sostenibilidad, se juega buena parte del futuro que queremos construir.

**\*Leandro Balaguer** es co-fundador de EcoEtika y consultor en Sostenibilidad Empresarial. Formado en Administración de Empresas y especializado en Finanzas Sostenibles y de Impacto, acompaña a PyMEs en su transformación sostenible punta a punta.

---